

24	CLASIFICACION	CATEGORIZAR											31	VALOR ARANCELARIO POR HA	32	CANTIDAD DE HECTAREAS	33	VALOR TOTAL
		25	1era	26	2da	27	3era	28	4ta	29	5ta	30						
A. TIERRAS DE CULTIVO																		
1	Aptas para el cultivo en limpio con agua superficial y riego por gravedad																	
2	Aptas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de río o canal																	
3	Aptas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo																	
4	Aptas para el cultivo permanente, bajo riego																	
5	Aptas para el pastoreo, bajo riego																	
6	Eriazas																	
7	Tierras aptas para producción forestal																	
B. OTRAS																		
8	Considerado en los planos básicos arancelarios Art. 11° Párrafo 4 - Ley de Tributación Municipal																	
9	Zona de expansión urbana																	
TOTAL HECTAREAS →															34			
AUTOVALUO DE TERRENO →															35			

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION

36	37	38	39	40	41	CATEGORIA											49	50	51	52	53			
						42	43	44	45	46	47	48	VALOR UNITARIO POR M2	5%	DEPRECIACION (EN SOLES)							VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA M2	VALOR DE LA CONSTRUCCION
															MATERIALES	ESTADO DE CONSERVACION								
1																								
2																								
3																								
4																								

(1) Solo para los predios ubicados a partir del 5to piso

Area Total Construida

54

59	OBSERVACIONES	(*) CASILLERO 59 - VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES	
		CONSTRUCCION	VALOR EN SOLES
			S/.
		TOTAL	S/.

Valor total de Construcción (Suma de Valores del recuadro)	55
Valor Estimado de las construcciones Agrícolas y Otros (Silos, Galpones, Canales, Establos, Pozos, Cercos, Piscinas etc)	56
Autovaluo del Terreno (Casillero 38)	57
Autovaluo (58+59+60)	58

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

CERRO AZUL, _____ DE _____ DEL 20 _____

Firma del Propietario o Representante Legal